

Generalsanierte 5-Zimmer-Wohnung in Graz zu mieten

Schöne generalsanierte 5-Zimmer-Wohnung, 122,66 m², nur 5 Minuten von der Karl-Franzens-Universität entfernt, Mozartgasse, provisionsfrei zu mieten, neue geräumige Küche, Zimmer getrennt begehbar, 2. Stock ohne Lift, 1 Balkon, riesiger Einbauschrank im Vorraum, Garage inklusive, zentrale Lage mit guter Infrastruktur (Buslinien 39 und 30), Naherholungsgebiet Rosenhain in unmittelbarer Nähe, Miete € 1.349,26 + BKA € 265,-- + Heizkostenanteil (Fernwärme) € 60,-, Kautions drei Bruttomonatsmieten, bei Interesse kontaktieren Sie bitte unser Büro: steiermark@evang.at oder T: 0316 32 14 47 (Di -Fr 9 bis 12 Uhr)

- **Küche:** Neue L-förmige Einbauküche mit hochwertigem Geschirrspüler, E-Herd mit stylischem Dunstabzug, Ceranfeld und Backrohr, Edelstahlspüle unter Beleuchtung, zusätzlicher Stauraum (Doppelschrank), Boden in Eichenoptik



- Wohnzimmer mit Balkon



- Badezimmer mit modernen weißen Fliesen und schönen Einhandchromarmaturen



- **Zimmer 1**



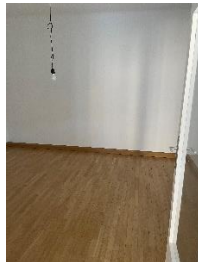
- **Zimmer 2**



- **Zimmer 3**



- **Zimmer 4**



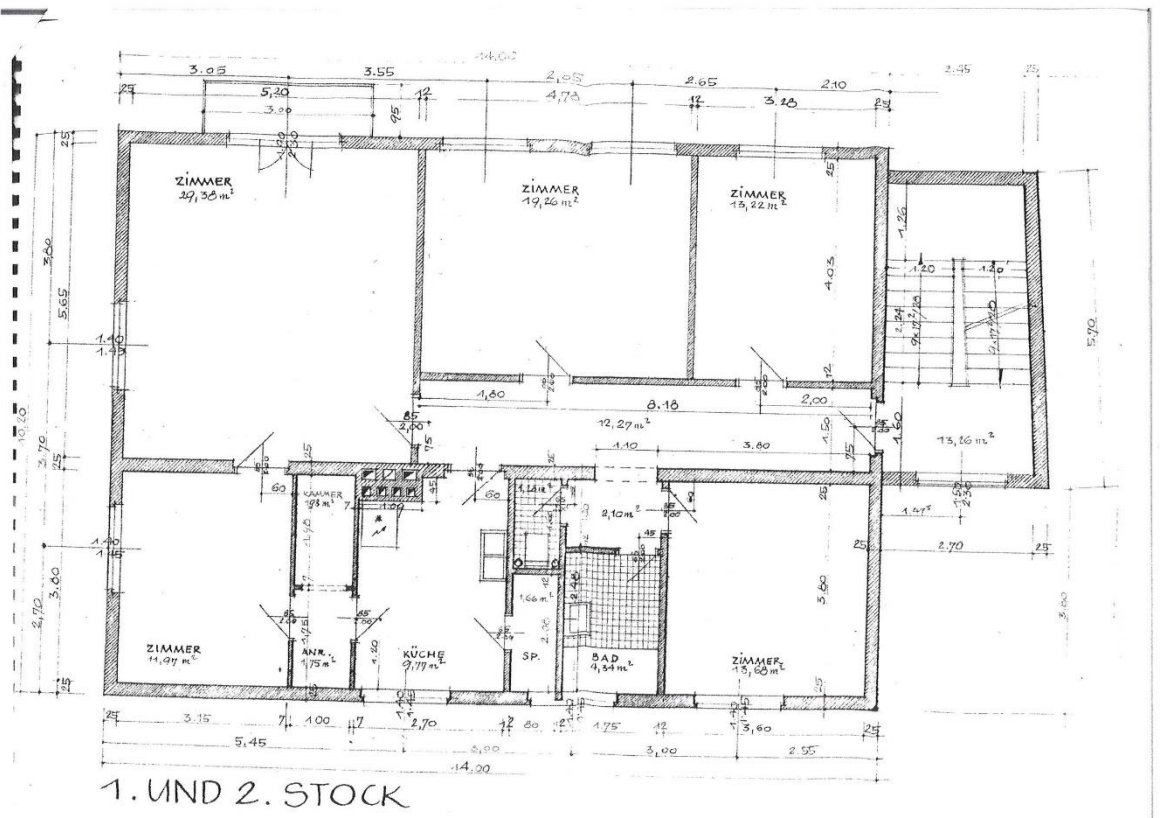
- **Vorraum mit Einbauschränk**



- **WC**



Grundriss



1. UND 2. STOCK